

Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области информирует о предоставлении в собственность земельного участка с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населённых пунктов, площадью 1435 кв.м, в кадастровом квартале 47:16:0432006, местоположение: РФ, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение, г.п. Синявино, ул. Красных Зорь, смежный с з/у 30 (далее – Участок).

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей граждане, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже Участка или аукционе на право заключения договора аренды Участка. Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с 9 до 17 часов в администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: 187322, Ленинградская область, Кировский р-н, г.п. Синявино, ул. Лесная, д.18Б, приемная (предварительно позвонив по телефону (81362) 63-271).

Заявления подаются:

1) при личной явке:

- в администрации;

2) без личной явки:

- почтовым отправлением в администрацию.

Дата окончания приема заявлений - 28.02.2024.

Ознакомиться с местоположением (местом расположения) Участка можно с момента начала приема заявлений по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18Б, сектор управления муниципальным имуществом. Контактный телефон (81362) 63-060.

По возникающим вопросам Вы так же можете обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Новая, д. 1, каб. 335. Контактный телефон (81362) 21-645.

Глава администрации

Е.В. Хоменок

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

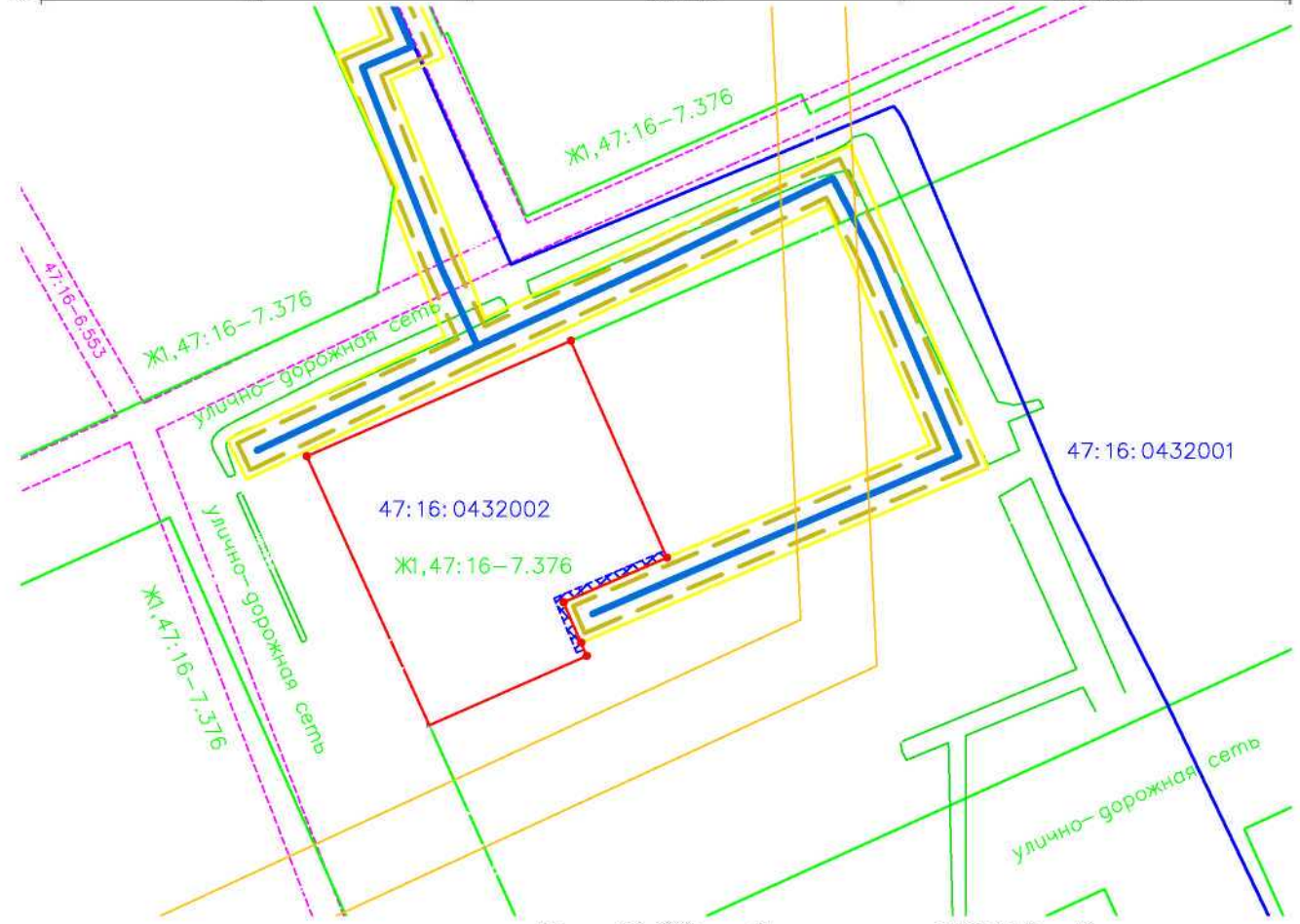
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка -ЗУ1

Площадь земельного участка 1435 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	428771.56	2264780.74
n2	428787.21	2264816.56
n3	428757.79	2264829.57
n4	428751.77	2264815.57
n5	428746.25	2264817.94
n6	428744.48	2264818.70
7	428735.09	2264797.38
n1	428771.56	2264780.74



Масштаб 1:1000

Система координат:МСК 47 (Зона 2)

Условные обозначения:

- - обозначение характерной точки границы земельного участка, сведения о которой, содержащиеся в ЕГРН, позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - вновь образованная часть границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- - границы земельных участков, сведения о которых, содержащиеся в ЕГРН, позволяют однозначно определить их положение на местности
- - доступ к образуемому земельному участку
- - контур растительности
- - граница территориальных зон, образуемый участок расположен в зоне Ж1,47:16-7.376(Зона индивидуальной жилой застройки)
- - границы зон с особыми условиями использования территории
- - распределительный газопровод п.Синявино Кировского района Ленинградской области и охранная зона, согласно Постановлениям Синявинского городского поселения №226 от 09.07.2021г. и №152 от 19.05.2022г.
- - границы земель, предполагаемых к использованию под размещение линейного объекта - распределительный газопровод
- - охранная зона объекта 47:16:000000:43883 - водопровод (СП 42.13330.2016, 5 м с каждой стороны трубопровода)
- ▨ - минимальное расстояние от подземных газопроводов до зданий площадью 23 кв.м., которое согласно приложению В СП 62.13330.2011 для газопроводов давлением свыше 0,1 до 0,3 МПа составляет 4 метра