

Валентина ЕМЕЛЬЯНОВА:

НАША ЗАДАЧА – УЛУЧШИТЬ ЖИЗНЬ СИНЯВИНЦЕВ

Глава муниципального образования Синявинское городское поселение Валентина Емельянова является депутатом на постоянной основе. И поскольку ее ничто не отвлекает от прямых депутатских обязанностей, на 100% участвует в работе возглавляемого ею депутатского корпуса.

О синявинском муниципальном совете

– Валентина Митрофановна, расскажите вкратце о составе депутатского корпуса Синявинского городского поселения.

– Совет депутатов в его нынешнем составе был сформирован в октябре 2009 года, когда по двум пятимандатным округам были избраны десять депутатов. Тогда же из своего состава депутаты избрали главой нашего муниципального образования Юрия Леонидовича Ефимова, который в соответствии с Уставом исполнял полномочия на непостоянной основе. Для организации эффективной работы совета коллеги доверили мне исполнение депутатских полномочий на постоянной профессиональной основе (Федеральный закон 131-ФЗ). Так сложилось, что жизнь внесла свои коррективы. В мае 2012 года сложил полномочия в связи с переходом на работу в Правительство Ленинградской области депутат по 27 избирательному округу Даниил Сорокин, а в октябре совет принял добровольную отставку депутата по 26 избирательному округу и главы Синявинского городского поселения Юрия Ефимова в связи с назначением его на должность и. о. главы администрации – первого заместителя главы администрации Кировского района. Именно с этого времени депутаты доверили мне быть главой муниципального образования.

Из восьми депутатов местного совета нынешнего созыва семеро имеют высшее, а один – среднее образование. Вопреки расхожему мнению, среди наших народных избранников только два представителя бизнеса, а остальные – представители бюджетной сферы: учителя и работники культуры. По существующему законодательству, совет депутатов должен собираться на заседания не реже одного раза в три месяца, в противном случае подлежит роспуску по решению суда. Наш депутатский корпус строго следует регламенту проведения заседаний.

– Какими полномочиями обладает депутат?

– Расскажите нашим читателям, что входит в полномочия совета депутатов.

– Я не очень люблю излагать факты канцелярским языком, но по-иному на Ваш вопрос ответить сложно. В соответствии с законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ), Уставом и Положением о совете депутатов Синявинского городского поселения к компетенции совета депутатов отнесены 38 полномочий. Я не буду перечислять все, назову только те, которые оказывают непосредственное влияние на жизнь наших избирателей.

Это принятие Устава поселения и внесение в него изменений и дополнений; утвержде-

ние местного бюджета и отчета о его исполнении; условий трудового договора (контракта) с главой администрации; структуры администрации поселения по представлению главы администрации поселения; положений о совете депутатов и администрации поселения; принятие решений о проведении публичных слушаний; определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения; порядка проведения конкурса на замещение должности главы администрации поселения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; дополнительные меры социальной поддержки для граждан, проживающих на подведомственной территории. Совет утверждает генеральный план поселения, правила землепользования и застройки; заслушивает ежегодные отчеты главы муниципального образования, главы администрации о результатах своей деятельности и работе администрации.

– Какие из перечисленных Вами направлений работы депутатов должны особенно интересоваться избирателей – жителей Синявино?

РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СИНЯВИНСКОГО ГП ЖИТЕЛЯМ ПОСЕЛКА, ОКАЗАВШИМСЯ В ТРУДНОЙ ЖИЗНЕННОЙ СИТУАЦИИ, ВЫПЛАЧИВАЕТСЯ ЕДИНОРАЗОВАЯ МАТЕРИАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ В РАЗМЕРЕ 10 000 РУБ.

– Для наших избирателей важно то, что депутатский корпус устанавливает порядок определения размера, условия и сроки внесения арендной платы за землю, находящуюся в муниципальной собственности. При этом стоит заметить, что размер арендной платы за землю устанавливается правительством Ленинградской области в зависимости от ее кадастровой стоимости. Право, но не обязанность, местных депутатов – предоставлять льготы и устанавливать их размер. В связи с многочисленными обращениями граждан мы несколько раз рассматривали данный вопрос на своих заседаниях. Дело в том, что на территории Синявинского городского поселения почти 23 000 земельных участков (в основном СНТ), среди собственников которых 431 льготник. Хотя в числе этих садоводов наших жителей малая толика, мы приняли решение о предоставлении с 1 января 2012 года налоговой льготы в размере 20% от суммы налога, подлежащего зачислению в местный бюджет, в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Синявинского городского поселения, для инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним собственников.

Ежегодно совет принимает решение об установлении розничных цен на доставку твердого топлива, реализуемого гражданам, проживающим в домах без центрального отопления на территории нашего поселения.

Очень часто обращаются граждане по вопросу улучше-

ния жилищных условий. Для того чтобы жилищная комиссия поставила гражданина на очередь, совет ежегодно принимает решение «Об установлении порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и собственности членов его семьи (собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, и размера среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма на территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области». На сегодняшний день норма стоимости вышеуказанного имущества составляет 553 тысячи рублей, а пороговое значение дохода – 9 тыс. 422 руб. 22 коп.

– Расскажите подробнее о решении совета депутатов, которое устанавливает размеры земельных участков, выделяемых под индивидуальную застройку.

– Наш депутатский корпус откликнулся на пожелания жите-

лей, и теперь в Синявинском ГП минимальная норма составляет 6 соток, а максимальная с 12 соток увеличена до 15. Это касается не только вновь выделяемой земли под ИЖС. Мы руководствовались в своем решении тем, что компактно расположенный частный сектор в Синявино-2 изначально был рассчитан на многосемейное домовладение. В одном доме проживают, как правило, две семьи. Несложная арифметика показывает, что на шести сотках (12:2), которые можно было оформить в собственность каждой семье, не разместить дополнительно к грядкам баньку или сарай.

Легко ли иметь бездефицитный бюджет

– Как Вам удается на протяжении последних лет иметь такие высокие показатели по исполнению доходной части бюджета?

– Синявино – бездотационное муниципальное образование, но это связано не только с регистрацией на нашей территории таких крупных налогоплательщиков, как ОАО «Птицефабрика «Северная». Важно не только, условно говоря, зарабатывать, но и аккумулировать полученные средства, правильно их распределить. Совет депутатов Синявинского ГП особенно тщательно подходит к решению вопросов исполнения бюджета в его доходной и в расходной частях. Так, подготовленные статьи расходов первоначально выносятся на рассмотрение депутатской комис-



сии по бюджету, затем они проходят сито публичных слушаний, после которых разработчики устраняют выявленные замечания, а в итоге совет депутатов на своем заседании принимает окончательное решение. Поэтому бюджет поселения на 2014 год был подготовлен в установленные законом сроки, и мы надеемся его принять после проведения публичных слушаний по этому вопросу. Ваша газета уже писала о том, что в 2012 году Синявинское ГП было признано одним из лучших муниципальных образований Ленинградской области по исполнению бюджета, за что мы дополнительно получили от правительства Ленобласти 500 тысяч рублей. В этом году мы столкнулись с проблемой, сопутствующей экономически развитым муниципальным образованиям. Из-за превышения уровня налоговых доходов на душу населения в Синявино по сравнению со среднеобластными показателями мы будем обязаны вернуть из бюджета Синявинского городского поселения «излишки» в бюджет региона. Мы с легким сердцем передали бы эти средства на развитие дотационных поселений Кировского района, но обязаны по закону передать «лишние деньги» в «общий котел».

Проблем хватает

– В интервью «Ладоге» глава администрации Синявинского ГП Екатерина Макшугис много рассказывала о достижениях по итогам вашей слаженной работы в 2012-2013 годах. Что бы Вы хотели добавить к ее словам?

– В этом году мы вложили более 11 миллионов рублей бюджетных средств в благоустройство Синявино-2, благодаря чему в поселке появились асфальтированные дороги и пешеходные дорожки, благоустроенные внутридомовые территории и отремонтированные фасады домов. Приятно говорить о достижениях, но лучше будет, если я расскажу о наших проблемах. Решение их зависит частично или не зависит вовсе от деятельности синявинских депутатов.

Во-первых, это состояние коммуникаций по улицам Лесной и Садовой, где существующая теплотрасса не обеспечивает потребности жителей в

отоплении. Во многих, в основном частных, домах зимой просто холодно. Выход мы нашли в предоставлении ООО «ПТЭСК» долгосрочного договора аренды под реализацию инвестиционной программы. Это дает нам право требовать ежегодный план работ по поэтапному инвестированию средств арендатора. Надеемся, что инвестор окажется дальновидным партнером.

Неудовлетворительное качество воды – это вторая проблема, решения которой мы не можем добиться годами. Совет депутатов утвердил технические условия по улучшению качества воды, разработанные в специализированной организации, и теперь, отправив эти документы в Роспотребнадзор и Водоканал «Птицефабрики «Синявинская», мы ждем их согласования.

Но самой большой проблемой и для совета депутатов, и для администрации поселения остается нерешенная проблема приема на территории поселения коммунальных платежей. Отделение почты уже много месяцев работает по укороченному графику в связи с кадровой проблемой, а платежи за «коммуналку» не принимает вовсе. Отделение Сбербанка работает в штатном режиме, но работник только один. Соответственно, в очереди приходится стоять иногда по 2-3 часа. Если решение вопроса об удовлетворительном почтовом обслуживании синявинцев еще не найдено, то со Сбербанком, нам казалось, уже обо всем договорились. Необходимо установить платежные терминалы по приему коммунальных платежей в новом магазине сети «Пятерочка» и в помещении торгового комплекса в Синявино-1. Но получив устные и письменные заверения о том, что к середине текущего года терминалы начнут работать, мы этого оборудования так и не увидели. Из ответа местного руководства ОАО «Сбербанк «Россия» следует, что вопрос не согласован с вышестоящим руководством... А жаль!

Мы прилагаем все усилия, чтобы несмотря на нерешенные проблемы, жизнь наших земляков улучшалась, потому что в этом – цель и смысл нашей работы.

Беседовала
Валентина СВЕТЛИЧНАЯ